



Nyt fra bestyrelsen

Bestyrelsesmøde 9/1 2019

Michelle, Henrik, Filip, Gorm, Michelle
Porten:

Porten smækker af sig selv nu. Johnny kontakter låsesmeden, som kontakter Christian. Når låsesmeden har tilladelse, så kan porten også blive sat til at låse af sig selv.

Varme: Der har været varmemproblemer i flere lejligheder. Jeremy har været på sagen, som har hjulpet med at løse problemet. Der har været en VVS'er rundt, og der har ikke været problemer på det sidste. Hvis der opstår problemer igen, skal Jeremy kontaktes. Kevin fra DTU vil have tilladelse til at undersøge lejligheder. Filip giver tilladelse på vejene af bestyrelsen .

Faldstammer: En beboer har skrevet om problemer med afløb til faldstamme. Bestyrelsen har ikke hørt fra andre. Men Filip og Michelle har også mærkelige lyde fra deres

badeværelser. Så Jeremy bliver sat på sagen og undersøger forholdene med en VVS'er.

Indbrud: Der har desværre været indbrud igen. Bestyrelsen vil bede låseudvalget om at gøre noget klart til næste generalforsamling. Låseudvalget inviteres til næste bestyrelsesmøde.

Ventilation: Det skal samles nøgler ind, så ejendommens ventilation kan undersøges. Bestyrelsen er med på, at der indsamles nøgler i en postkasse. Michelle skriver til Christian, om bestyrelsens beslutning.

Juletræer: Viceværten har afhentet juletræer. Johnny fjernes juletræet i gården.

Hash: Der har været problemet med hashlugt i opgang 20. Christian har været på sagen, men nu er udlejer flyttet ud. Hvis problemet opstår igen, så kan 4B kontaktes og sende en besked ud.

Hoveddør: I opgang 13 er der problemer med hoveddøren, som er sat skæv i og er fuget grimt. Henrik er på sagen, og





skal mødes med tømrer igen. Johnny undersøger hvad en helt ny indgang koster, for bestyrelsen tror ikke på, at det kan blive godt.

Rengøring.

Der er problemer med rengøringen. Der skal fejes og vaskes en gang om ugen. Det er ikke bestyrelsens oplevelse, at der bliver vasket og fejet hver uge. Filip skriver en mail til Gårdmand Bjørn, hvor han nævner, at det er sidste chance. Hvis det ikke bliver bedre, så vil bestyrelsen finde en nyt rengøringsfirma.

Fælles arbejdsdag:

Bestyrelsen vil forslå en fælles arbejdsdag i medio april.

- cykler uden ejere skal fjernes
- Oprydning i kælderen
- Blomster
- Grill skal renses
- Skruer terrasse.
- Beløb for dem som ikke deltager skal undersøges.

Filip spørger Christian.

Markiser: Michelle skal søge fristforlængelse hos kommunen igen. Og så skal der en arkitekt på sagen. Nye vedtægter:

Michelle hører Christian fra 4B om de nye vedtægter. Og hun tjekker op på, hvordan beboerne kan orienteres om de nye muligheder.

Fastelavn: Johnny og Filip arrangerer fastelavn i gården. Næste møde er tirsdag den 5/2 kl. 19.30.

Henrik inviterer låseudvalget.

Generalforsamling er den 27/2 kl. 18.30, hvis 4B kan. Filip skriver til 4B.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen i Havnekanten

Bestyrelsen@havnekanten.dk

www.havnekanten.dk

